

## **KI-Challenge der KI-Allianz Baden-Württemberg**

### **Ideensammlung Use-Cases / Themenstrang 2:**

#### **„KI-basierte Wissensplattform für nachhaltige Gewerbegebiete“**

##### **1. Analyse- und Monitoring-Assistent für nachhaltige Gewerbegebiete**

Fokus: Bestandsaufnahme und Problemanalyse

Leitfrage: Wie kann ich gebietsbezogene Daten generieren und analysieren (bzw. monitoren) und daraus ein individuelles Nachhaltigkeitsprofil sowie Entwicklungs- bzw. Zielszenarien für den nachhaltigen Umbau eines Gewerbegebietes ableiten?

Anwendungsbeispiel: Erstbestandsaufnahme von Gewerbegebieten mit ökologischen, sozialen und ökonomischen Nachhaltigkeitsdefiziten (Extremfall: Kommune steht ganz am Anfang)

Stichworte: *Problemerkennung, Bewertungsmodell, Datenmodell, Szenariomodell (Entwicklungs- bzw. Zielszenarien)*

##### **2. Wissens-Assistent für nachhaltige Gewerbegebiete**

Fokus: Wissensmanagement und Erfahrungslernen

Leitfrage: Wie kann ich mir problem- und zielorientiert verfügbares instrumentelles Wissen (aus Studien, Leitfäden, Förderdatenbanken etc.) und vorhandenes Fallwissen (aus Modellprojekten, Good Practices etc.) erschließen und daraus Handlungsansätze für den nachhaltigen Umbau eines Gewerbegebiets ableiten?

Anwendungsbeispiel: Lösung „typisierter“ Problemstellungen im Gewerbegebiet (z.B. Durchführung von Klimaanpassungsmaßnahmen)

Stichworte: *Problemtypologie, Mustererkennung, Lernmodell, Matching-Modell*

##### **3. Lösungs-Assistent für nachhaltige Gewerbegebiete**

Fokus: Optimierungsansatz

Leitfrage: Wie kann ich alternative Handlungsansätze für den nachhaltigen Umbau von Gewerbegebieten ressourcen-, wirkungs- und umsetzungsorientiert bewerten und optimieren bzw. priorisieren?

Anwendungsbeispiele: Lösung komplexer, multidimensionaler Problemstellungen mit Zielkonflikten zwischen Nachhaltigkeitsdimensionen (z.B. Revitalisierungs-/ Nutzungs-/Ansiedlungsziele vs. ökologische Ziele); Entwicklung eines Anreizsystems

Stichworte: *Impact-/Benefit-Analyse, Kosten-/Nutzen-Analyse, Optimierungsmodell, Szenariomodell (Lösungs-/ Umsetzungsszenarien)*